

## Digitalisierung fängt bei der Website an

– Neues Angebot des vdw –



In Zeiten fortschreitender Digitalisierung sollte jedes Unternehmen über einen ansprechenden Internetauftritt verfügen. Eine Website ist für ein Wohnungsgunternehmen ein Aushängeschild zur Kundenwerbung und Kundenbindung. Dennoch ist die Umsetzung auch heute noch mit vielen Hindernissen und Aufwand verbunden. Ist die eigene Website noch aktuell? Ist sie ansprechend für Mieter und potentielle Kunden?

Aus diesem Grund bietet der vdw Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft in Niedersachsen und Bremen e.V. in Zusammenarbeit mit der Design-Agentur smit und partner, designer die Erstellung einer Website an.

Zum Pauschalpreis von 2.500,- Euro netto für das Basisangebot haben die Mitgliedsunternehmen des vdw bis zum 30.06.2018 die Möglichkeit zwischen verschiedenen Layouts zu wählen und sich so eine einfach handhabbare und zeitgemäße Website gestalten zu lassen.

Das Basispaket umfasst die Installation des Systems Wordpress auf dem Server, die Einrichtung und Konfiguration der Website-Vorlage, die Installation der Systemerweiterungen/Plugins, die Erstellung von bis zu 10 Seiten, eine telefonische Einführung, Support und Online-Dokumentation, die Suchmaschinenoptimierung und Datensicherung sowie eine exemplarische Übernahme bestehender Inhalte.

Damit sicherheitsrelevante Updates nicht in Vergessenheit geraten und eine durchgehende Aktualität der Seite gewährleistet wird, steht das Angebot in Verbindung mit einer flexibel erweiterbaren Servicevereinbarung von 3 Stunden pro Quartal (285,- Euro). Darin enthalten sind regelmäßige Updates des Systems, der Plugins sowie die Einrichtung und Verwaltung einer Backuplösung und bedarfsweise Serviceleistungen wie Support, kleinere Anpassungen oder Änderungswünsche.

Ein bereits umgesetztes Beispiel ist die Website des Bauvereins Bad Pyrmont <https://bauverein-badpyrmont.de>.

Das ausführliche Angebot mit weiteren Layoutmöglichkeiten finden Sie unten auf den folgenden Seiten.

Weitere Informationen erhalten Sie bei Sarah Leuninger, vdw Niedersachsen Bremen, Telefon: 0511 1265-130, E-Mail: [s.leuninger@vdw-online.de](mailto:s.leuninger@vdw-online.de) oder direkt bei Regina Smit, smit und partner, designer, Telefon: 0511-9824536, E-Mail: [rs@smit-und-partner.de](mailto:rs@smit-und-partner.de).

The screenshot shows the homepage of the website for 'Gemeinnütziger Bauverein eG Bad Pyrmont'. At the top, there is a navigation menu with links for 'STARTSEITE', 'ANGEBOTE', 'HÄUSER', 'INFORMATIONEN', 'ÜBER UNS', and 'KONTAKT'. The main header features the logo '...mein Zuhause' and the text 'GEMEINNÜTZIGER BAUVEREIN eG BAD PYRMONT'. Below this, the title 'Gemeinnütziger Bauverein eG Bad Pyrmont' and the slogan 'Gut und sicher wohnen' are displayed. The main content area includes a text block on the left and a photograph of two children sitting on a sofa on the right. The text block contains information about modern living space, social security, and membership requirements. Below the main content, there is a section titled 'ANGEBOTE' with three small images of residential buildings.

## . Website-Angebot für kleinere Wohnungsunternehmen

Für Mitglieder des vdw bieten wir die Erstellung einer Website zum Pauschalpreis von **2.500,- Euro netto** an. Die Unternehmen haben die Möglichkeit zwischen verschiedenen Layouts zu wählen. Basis dieses Angebotes sind folgende Punkte:

- Installation des Systems Wordpress auf dem Server (dieser muss die technischen Voraussetzungen erfüllen)
- Einrichtung und Konfiguration des Website-Vorlage
- Installation der Systemerweiterungen / Plugins
- Erstellung von bis zu 10 Seiten (bei höherem Umfang muss gegebenenfalls eine Nachkalkulation erfolgen)
- Telefonische Einführung, Support und Online-Dokumentation
- Suchmaschinenoptimierung und Datensicherung (Servicevereinbarung)
- Exemplarische Übernahme bestehender Inhalte

Dieses Angebot steht in Verbindung mit einer Servicevereinbarung, die quartalsmäßig abgerechnet wird. Innerhalb der Servicevereinbarung übernehmen wir regelmäßige Updates des Systems, der Plugins sowie die Einrichtung und Verwaltung einer Backuplösung und bedarfsweise Serviceleistungen wie Support, kleinere Anpassungen oder Änderungswünsche. Die Servicevereinbarung beginnt bei 3 Stunden **pro Quartal (285,- Euro)** und kann flexibel erweitert werden. Auf diese Art wird eine durchgehende Aktualität der Seite gewährleistet und sicherheitsrelevante Updates geraten nicht in Vergessenheit.

Kosten, die ggf. abweichen oder hinzukommen können, betreffen das aktuelle Hostingpaket und ggf. der Umzug zu einem anderen Provider. Dieses Angebot halten wir aufrecht bis zum 30.06.2018.

Ein bereits umgesetztes Beispiel ist die Website des Bauvereins Bad Pyrmont  
<https://bauverein-badpyrmont.de>.

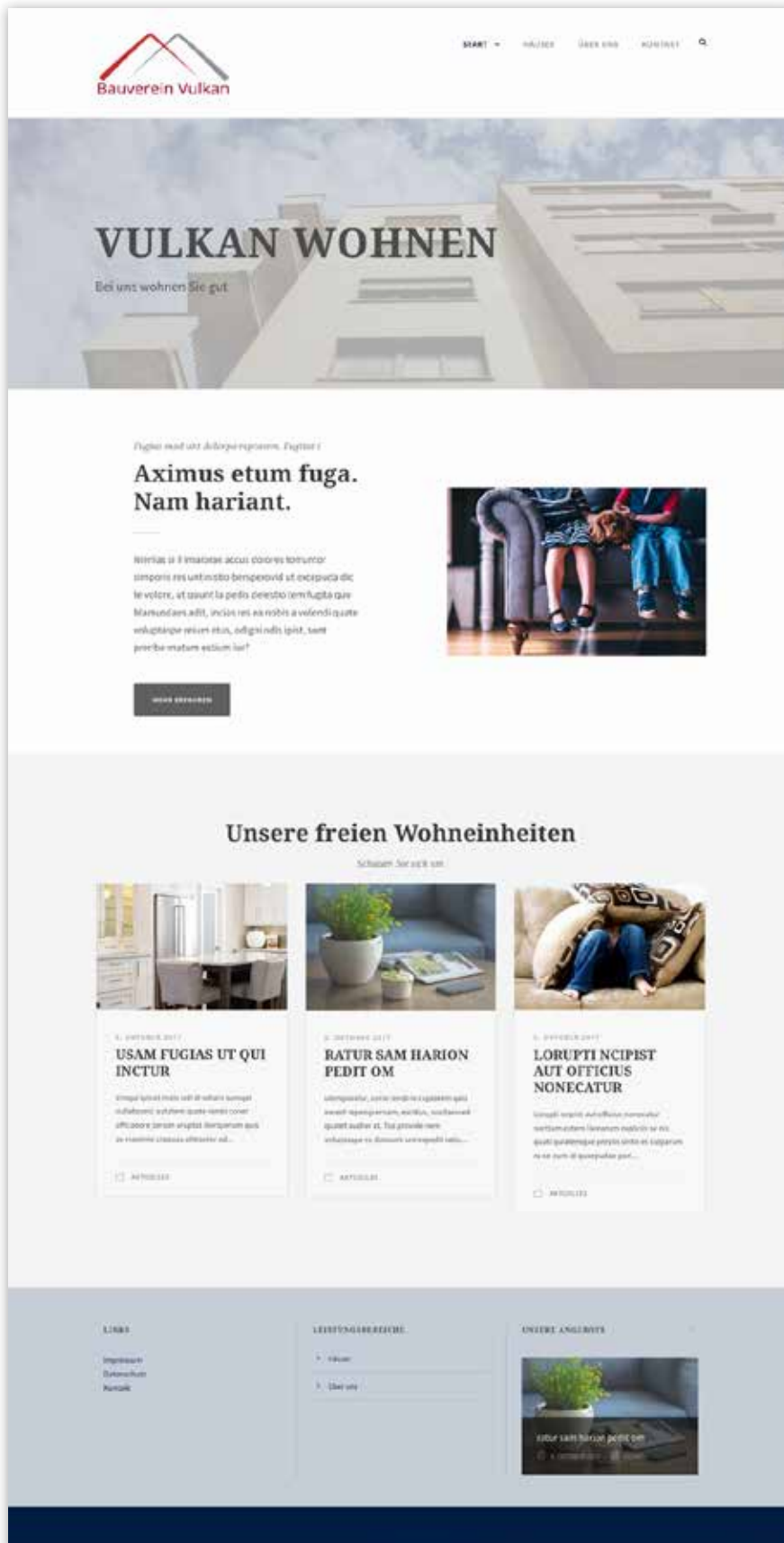
Weitere Layoutmöglichkeiten sind auf den folgenden Seiten und unter folgender Adresse zu sehen:

[www.wpmuster.smit-und-partner.de/](http://www.wpmuster.smit-und-partner.de/)  
[www.wpmuster.smit-und-partner.de/startseite2/](http://www.wpmuster.smit-und-partner.de/startseite2/)

### **Ansprechpartner:**

Regina Smit  
smit und partner, designer  
Große Düwelstraße 28  
30171 Hannover  
0511-9824536  
rs@smit-und-partner.de


## Mögliche Startseite




## Mögliche Variante



## Kontaktseite





START - HÄUSER ÜBER UNS **KONTAKT** 🔍





**Sie haben Fragen oder möchten einen Termin vereinbaren?**


### Nehmen Sie Kontakt auf

  
**TELEFON**  
Zentrale: 0511 / 982 45 35

  
**EMAIL**  
info@vulkan.de

  
**ADRESSE**  
Große Düwelstraße 28  
30171 Hannover



  
Visitenkarte  
**VCARD**  
**VCARD HERUNTERLADEN**


**LINKS**

- Impressum
- Datenschutz
- Kontakt

**LEISTUNGSBEREICHE**

- ▾ Häuser
- ▾ Über uns

**UNSERE ANGEBOTE**



ratur sam hari on pedir om  
6. DEZEMBER 2017

## Website des Bauvereins Bad Pyrmont

**Logo:** ...mein Zuhause  
GEMEINNÜTZIGER BAUVEREIN eG BAD PYRMONT

**Navigation:** STARTSEITE ANGERBOTE HÄUSER INFORMATIONEN ÜBER UNS KONTAKT

**Header:** Gemeinnütziger Bauverein eG Bad Pyrmont  
Gut und sicher wohnen

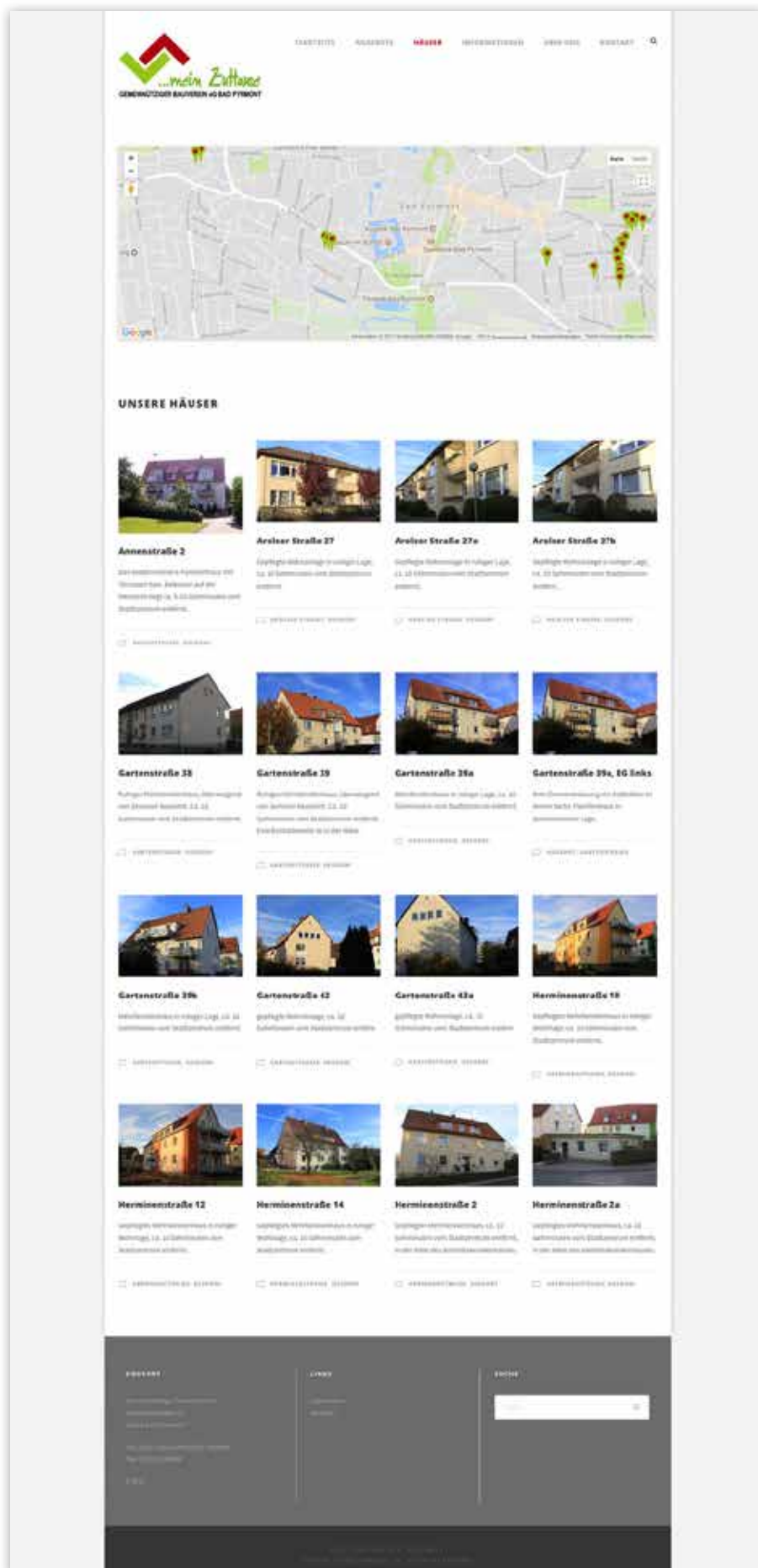
**Text Block:**  
Wir versorgen unsere Mitglieder mit modernen Wohnraum, der für jedermann erschwinglich ist. Dafür verzichten wir auf Gewinne, Überschüsse fließen wieder dem Wohnungsbau zu.  
Durch die Rechtsform als eingetragene Genossenschaft gewähren wir höchste Sicherheit.  
Unsere Mitglieder genießen wir in der Regel ein sogenanntes Dauermiethrecht.  
Voraussetzung für die Anmietung einer Genossenschaftswohnung ist die Mitgliedschaft.

**ANGEBOTE**

**Kontakt Button:** KONTAKT

**Footer:**  
**KONTAKT**  
Gemeinnütziger Bauverein eG  
Herrmannstraße 11  
11811 Bad Pyrmont  
Tel: 030 411554-1 und 030 411554-20000  
Fax: 030 411554-20000  
E-Mail: [info@gbv-badpyrmont.de](mailto:info@gbv-badpyrmont.de)  
**LINKS**  
Impressum  
Kontakt  
**SUCHE**  
Suche

**Page-Footer:** 2017 GEMEINNÜTZIGER BAUVEREIN eG BAD PYRMONT





- STARTSEITE
- ANGEBOTE
- HÄUSER
- INFORMATIONEN
- ÜBER UNS**
- KONTAKT



# ÜBER UNS

## GESCHICHTE

Der gemeinnützige Bauverein eG Bad Pyrmont ist im Jahre 1912 gegründet worden. Nach dem 1. Weltkrieg war der Wohnungsmangel besonders groß. Eine breite Masse, die der Wohnraumnot obliegen wollten fanden sich schon damals. Für die Einwohner in bedrängter Lage war die Gründung der Bauvereine eine große Erleichterung. Besonders spürbar wurde die Notation nach dem der 2. Weltkrieg der völligen Zusammenbruch des Reiches brachte und der Wohnraum durch die Vertriebenen erheblich zunahm.

Der Gemeinnützige Bauverein wurde zur großen Stärke der Stadt Bad Pyrmont bei Freilegung von zahlreichen Wohnungen mit tragbaren Mieten für jedermann.

## AUFSICHTSRAT UND VORSTAND

Dem Aufsichtsrat gehören an:

- Ministerialrat G. B. Herr Klaus-Herwig Dornath
- Elektroniker Herr Hans-Joachim Ahlstedt
- Kaufm. Angestellte Frau Roxel Pahlmann
- Elektroniker Herr Andreas Jungnik
- Erster Stadtrat Eberhard Weber
- Spaarkassen-Betriebswirt Herr Frank Löner

### **Ehemaliger Aufsichtsrat**

Die Geschäfte des Vorstandes führen war:

- Anja Sämannschmidt Groß- u. Außenvertriebskauffrau
- Heike Karbach Steuerfachangestellte
- Walter Schöne Betriebswirt (VWA)

### **Ehemaliger Vorstand**

Der Genossenschaft gehören zur Zeit 346 Mitglieder mit 628 Anteilen an.

Der Wohnungsbestand beträgt 58 Miethäuser, 210 Wohnungen, 1 ständige Wohnheim, 15 Gärtchen und 15 Einzelblöcke

## VERWALTUNG

Unsere Besen wir Sie persönlich immer donnerstags in der Zeit von 09:30 bis 12:00 und 15:00 bis 18:00 Uhr und täglich telefonisch in der Zeit von 19:30 bis 22:00 Uhr.

Als Kassensparten stehen Ihnen zur Verfügung:

- Heike Brennecke
- Heike Karbach
- Anja Sämannschmidt
- Walter Schöne

Telefon: 052 41/28 14 und 99 80 85  
 Fax: 052 41/96 80 88

Geschäftsstelle des  
 Gemeinnützigen Bauverein eG Bad Pyrmont  
 Hammerstraße 12  
 31812 Bad Pyrmont

### KONTAKT

Gemeinnützige Bauvereine eG  
 Hammerstraße 12  
 31812 Bad Pyrmont

Telefon: 052 41/28 14 und 99 80 85  
 Fax: 052 41/96 80 88

E-Mail

### LINKS

Impressum  
 Kontakt

### SUCHE

🔍

© 2017 Gemeinnützige Bauvereine eG Bad Pyrmont  
 Alle Rechte vorbehalten.