

## Bestandspräsentation

### **Ausgangssituation:**

In der Vergangenheit sind aus unterschiedlichen Gründen kommunale Wohnungsbestände veräußert worden. Auch Überlegungen zum Portfoliomanagement können im Wohnungsunternehmen zu dem Entschluss führen, Gebäude oder Grundstücke aus dem Bestand zu veräußern oder andere Bestände zu erwerben. Grundlage einer erfolgreichen Geschäftsabwicklung ist eine ansprechende, professionelle und aussagekräftige Präsentation.

### **VNW-Angebot:**

Der Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen bietet Mitgliedsunternehmen, die sich von Beständen trennen wollen - ohne Dritte einzuschalten - an, diese Objekte in geeigneter Weise in sachlich und fachlich korrekter Darstellung zu dokumentieren.

Im Exposé wird neben einer Beschreibung der Mikrolage jede Belegenheit einzeln beschrieben und durch eine tabellarische Aufstellung der Grundstücks- und Gebäudedaten, technischer Ausstattung und vermietungsrelevanter Angaben sowie Planunterlagen und Fotografien ergänzt.

### **Nutzen für Ihr Wohnungsunternehmen:**

- Die Gebäude und Grundstücke werden in Abstimmung mit dem Wohnungsunternehmen objektiv und repräsentativ dargestellt
- Neben der Datenbeschaffung fallen keine zusätzlichen Arbeiten im Unternehmen an
- Das Unternehmen wird bei Bedarf in der Verfahrensabwicklung unterstützt
- Wohnungswirtschaftliche Belange werden berücksichtigt

### **Preis:**

Die Beratung wird nach Aufwand (Stundensatz 80,00 zzgl. gesetzl. MWSt) abgerechnet.

**Kontakte beim VNW:** Iris Breuerle

(0 40) 5 20 11-2 38  
beuerle@vnw.de

Wir würden uns freuen, Sie mit dieser Beratungsleistung unterstützen zu können.