

## Betriebswirtschaft

# Sozialbericht

Wohnungsunternehmen erwirtschaften für ihre Anteilseigner, kommunale Gesellschafter, öffentliche Institutionen oder auch Genossenschaftsmitglieder jährlich eine Rendite, die sich durch das Jahresergebnis und die gezahlte Dividende in Zahlen ausdrücken lässt. Darüber hinaus erbringen die Wohnungsunternehmen aber auch Leistungen im städtebaulichen, sozialen, ökologischen und kulturellen Bereich, die die Lebensqualität und Lebenschancen der Bewohner in den Wohnquartieren und in der Stadt insgesamt verbessern. Diese Leistungen sollen in einem Sozialbericht dokumentiert und bewertet werden.

Unser Angebot umfasst die

### **Analyse:**

Erzielter Mehrwert durch soziales Engagement in

- ökonomischen/betriebswirtschaftlichen,
- sozialen,
- gesellschaftlichen/stadtwirtschaftlichen und
- ökologischen Nutzensegmenten.

### **Bewertung:**

Dualer Bewertungsansatz für

- quantifizierbare Komponenten und
- nicht quantifizierbare Komponenten

### **Ergebnis:**

Es soll aufgezeigt werden, dass Wohnungsgesellschaften und -genossenschaften für ihre Gesellschafter bzw. Mitglieder neben der finanzwirtschaftlichen Rendite eine soziale Rendite erzielt, die zu einer deutlichen Steigerung der Gesamtrendite führt.

Der Umfang unserer Tätigkeit richtet sich nach den individuellen Bedürfnissen des Auftraggebers.

**Beratungshonorar:** Lassen Sie sich ein Angebot unterbreiten.

**Kontakte beim vdw:** Jörg Cammann, vBP/StB 0511/1265-143

j.cammann@vdw-online.de

Wir würden uns freuen, Sie mit dieser Beratungsleistung unterstützen zu können.