Due Diligence Review

Due Diligence ist in Deutschland zu einem festen Begriff bei der Vorbereitung von Investitionsentscheidungen – zumeist im Zusammenhang mit Unternehmenskäufen – geworden. Ganz allgemein wird unter Due Diligence die sorgfältige Analyse und Bewertung eines Objekts im Rahmen einer beabsichtigten geschäftlichen Transaktion verstanden. Die bei einem Due Diligence Review durchzuführenden Arbeiten sollen dazu dienen, eine beabsichtigte Transaktion kritisch zu untersuchen und Probleme aufzuzeigen, die in Zukunft zu Kosten führen können. Die Untersuchungen haben das Ziel, die wesentlichen Einflussfaktoren für eine Investitionsentscheidung zu benennen und abzuwägen, ob die Transaktion durchgeführt werden soll und wenn ja, zu welchen Bedingungen. Eine Investitionsentscheidung wesentlichen Umfangs sollte daher nur auf Basis einer sorgfältig erarbeiteten und dokumentierten Analyse erfolgen.

Als kompetenter und erfahrener Berater in der Wohnungswirtschaft bietet Ihnen der vdw die notwendige Unterstützung im Rahmen eines Due Diligence Review. Im Einzelnen können unsere Dienstleistungen umfassen:

- Strategische Beratung,
- Verhandlungsunterstützung,
- Financial Due Diligence Review,
- Marktbewertungen von Grundstücken und Gebäuden,
- Wertfindung,
- Beratungen zur Finanzierungsstruktur,
- betriebswirtschaftliche Analysen,
- steuerliche Strukturierungen
- Rechtsberatung sowie
- Durchsicht nach erfolgter Transaktion

usw.

Der Umfang unserer Beratung richtet sich nach den individuellen Bedürfnissen des Auftraggebers und reicht von einzelnen Beratungsgesprächen bis zu gutachtlichen Ermittlungen.

Beratungshonorar: Lassen Sie sich ein unverbindliches Angebot unterbreiten.

Kontakte beim vdw: Jörg Cammann, vBP/StB 0511/1265-143
j.cammann@vdw-online.de

Wir würden uns freuen, Sie mit dieser Beratungsleistung unterstützen zu können.